

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2020г.	
Кадастровый номер:	21:01:030208:10598
Номер кадастрового квартала:	21:01:030208
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары
Площадь, м2:	1638 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	5628266.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Яруткина Екатерина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общества с ограниченной ответственностью " Специализированный Застройщик " Монолитное строительство", ИНН: 2127312036

полное наименование должности	Государственный регистратор прав	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------	---------	-------------------




М.П.

Артемовский Д.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:		21:01:030208:10598	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общества с ограниченной ответственностью " Специализированный Застройщик " Монолитное строительство", ИНН: 2127312036, ОГРН: 1022100971496
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:01:030208:10598-21/042/2020-3 21.04.2020 08:52:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, Выдан 13.04.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.04.2020 08:52:39
		номер государственной регистрации:	21:01:030208:10598-21/042/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2020 до полного исполнения всех обязательств по договору купли-продажи от 13.04.2020 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Инвестиционно-строительная компания "Честр -Групп", ИНН: 2126003691
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, Выдан 13.04.2020
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный реестратор прав	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности		Ортсевацкий Д.А.

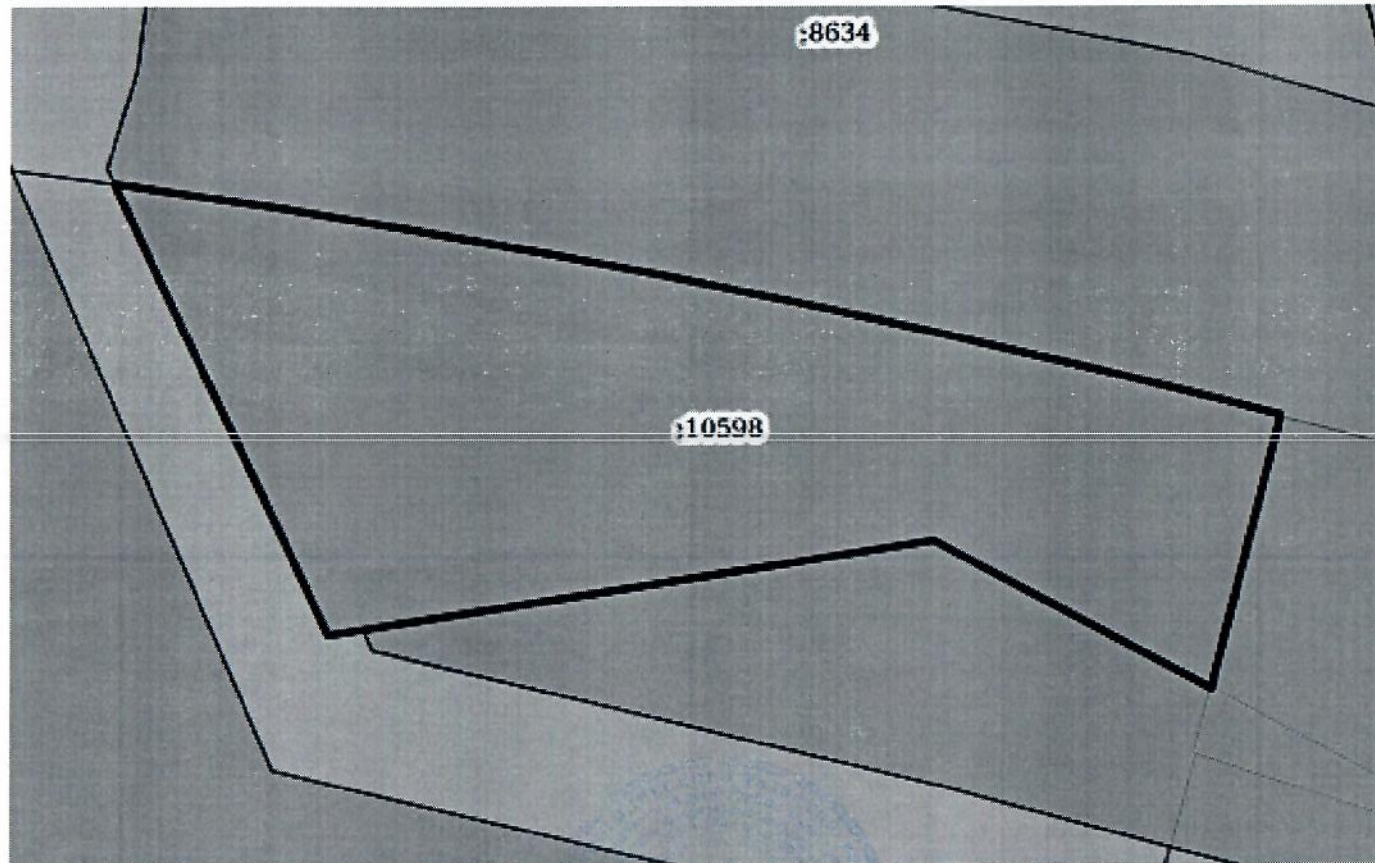
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

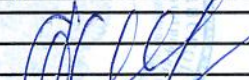
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:		21:01:030208:10598	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

<p>Государственный регистратор прав</p>	<p>подпись</p> 	<p>инициалы, фамилия</p> <p>Орлова Оксана Р.Н.</p>
---	--	--

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия